

## Actualités

Posté par :

Publiée le : 16/04/2010 17:01:30

Infodiagnostiqueur.com : le site d'information leader auprès de la population des diagnostiqueurs immobiliers a mis en place depuis décembre 2008 un baromètre trimestriel de suivi de l'activité des diagnostiqueurs immobiliers. Le baromètre reprend tous les trimestres les thèmes suivants : évolution de l'activité à court et moyen terme, prévisions d'embauche, répartition de l'activité par type de marché (vente, location, diversification). L'étude se déroule auprès d'un échantillon de plus de 4 500 diagnostiqueurs immobiliers. Analyse du marché du diagnostic immobilier au 1er trimestre 2010 : Des diagnostiqueurs immobiliers beaucoup plus optimistes qu'il y a un an : En mars 2009, 44,0 % des diagnostiqueurs estimaient que leur chiffre d'affaires annuel était en baisse, ils ne sont plus que 23,5 % à estimer une telle baisse. Un léger ralentissement de l'activité sur les 3 derniers mois : avec un ralentissement de 2 points de l'augmentation de leur activité par rapport au trimestre précédent (respectivement 46,4 % et 48,0 %). La part des diagnostics immobiliers générés par les ventes immobilières est en forte hausse : 53,8 % des diagnostiqueurs estiment que plus de 60 % de leur activité est générée par les ventes immobilières. Paradoxalement des prévisions d'embauche en légère baisse et restant faibles : depuis trois mois les prévisions d'embauche ont diminué de 6,6 points tombant à 14,2 %. Une nouvelle source de diversification : les diagnostics amiante avant travaux devient une des premières sources de diversification des diagnostiqueurs immobiliers. 13,5 % déclarent pratiquer cette prestation « assez souvent » et « très souvent ». Une priorité : la formation technique des collaborateurs. 50,4 % souhaitent investir dans des formations techniques dans l'année 2010. Pour en savoir plus sur notre analyse du marché du diagnostic immobilier en 2010 Source : [www.infodiagnostiqueur.com](http://www.infodiagnostiqueur.com) Baromètre trimestriel de suivi de l'activité des diagnostiqueurs immobiliers - enquête mars 2010 - Communiqué du 1er avril 2010